

Všeobecne záväzné nariadenie obce Turík o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 5/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Turík vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Turík (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

- 1) Správca dane zavádza a ukladá od 1. januára 2016 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
- 2) Správca dane ukladá od 1. januára 2016 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- a) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4 Hodnota pozemku

- 1.) Správca dane ustanovuje hodnotu **ornej pôdy** na 0,2356 € za m².
- 2.) Správca dane ustanovuje hodnotu **trvalých trávnatých porastov** na 0,0185 € za m².
- 3.) Správca dane ustanovuje hodnotu **lesných pozemkov** na 0,12 € za m².
- 4.) Správca dane stanovuje hodnotu **stavebných pozemkov** na 13,28 € za m².
- 5.) Správca dane stanovuje hodnotu **zastavaných plôch a nádvorí** na 1,33 € za m².
- 6.) Správca dane stanovuje hodnotu pozemkov **ostatných plôch okrem stavebných pozemkov** na 1,33 € za m².

7.) Správca dane stanovuje hodnotu pozemkov **záhrad** na 1,33 € za m².

§ 5

Sadzba dane

1) **Ročná sadzba** dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.

2) **Ročnú sadzbu dane z pozemkov** uvedenú v ods. 1 **správca dane zvyšuje** v obci u pozemkov v tomto členení:

- a) **orná pôda** na 0,75 % zo základu dane,
- b) **trvalé trávnaté porasty** na 4,5 % zo základu dane
- c) **zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a záhrady** na 0,5 % zo základu dane
- d) **lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy a hospodársky využívané vodné plochy** na 2,1 % zo základu dane,
- e) **stavebné pozemky** na 0,5 % zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6

Sadzba dane

1) **Ročná sadzba dane zo stavieb** podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

2) Ročnú sadzbu **dane zo stavieb** uvedenú v ods. 1 **správca dane zvyšuje pre:**

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,08 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,12 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a rodinných domov na individuálnu rekreáciu na 0,33 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- d) samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov na 0,10 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- e) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,50 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 1,10 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) na 0,22 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

3) Správca dane pri viacpodlažných stavbách určuje príplatok za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia u:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu v sume 0,08 € za m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- b) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu v sume 0,30 € za m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- c) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou v sume 1,10 € za m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia,
- d) ostatných stavieb neuvedených v písmenách a) až c) v sume 0,22 € za m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 7

Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u:

- a) bytov na 0,08 € za každý začatý m² podlahovej plochy bytu,
- b) nebytových priestorov na 0,06 € za každý začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 8

Oslobodenie od dane

1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,

2) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov a od dane zo stavieb vlastníka, ktorý vykonáva dobrovoľnícku činnosť podľa zákona č. 406/2011 Z. z. o dobrovoľníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech obce na podporu plnenia jej úloh.

§ 9

Platenie dane v splátkach

1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:

a) ak ide o daňovníka, prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu v troch splátkach, a to 20% dane do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, 30% dane do 30. júna a 50% dane do 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia,

b) ak ide o daňovníka právnickú osobu v štyroch rovnakých splátkach, a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, 31. mája, 31. júla a 30. septembra bežného zdaňovacieho obdobia, za ktoré sa daň vyrubuje.

c) ak ide o daňovníka fyzickú osobu v dvoch rovnakých splátkach a to do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, 30. júna bežného zdaňovacieho obdobia, za ktoré sa daň vyrubuje.

2) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 100,- €, právnickej osobe a fyzickej osobe – podnikateľovi 700,- €, je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

3) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.

§ 10

Určenie sumy dane, ktorú správca dane nebude vyrubovať

Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 1,00 € nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 11

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane 4,0 € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

2. Správca dane určuje sadzbu dane u bojového plemena psa 35,00 € za jedného psa a

kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

3. Bojovými plemenami pre účely tohto nariadenia sú: buldog, bulteriér, doga, mastin, mastif, doberman, pitbull, fila, rotwajler, cordóbsky pes.

ŠTVRTÁ ČASŤ MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 12 Poplatok

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

§ 13 Kto platí poplatok

(1) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je

a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, rekreačnú chalupu, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnutelnosť"),

b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(2) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu .

(3) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník;

za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

§ 14 Vznik poplatkovej povinnosti

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

§ 15 Sadzba poplatku

Sadzba poplatku je

a/ pre poplatníka podľa ods. 2 písm. a): 0,0356 € za osobu a kalendárny deň, t.j. 12,50 € za osobu za rok. Pri nehnuteľnosti a byte slúžiacom na bývanie podľa počtu osôb prihlásených k trvalému pobytu resp. prechodnému pobytu alebo počtu osôb, ktoré nehnuteľnosť užívajú alebo sú oprávnené užívať. Poplatok sa u jednotlivých poplatníkov vždy zaokrúhli na celé eurá nahor.

b/ pre poplatníka podľa ods. 2 písm. a)

- 0,0876 € za rekreačnú chalupu a záhradnú chatku bez trvalého a prechodného pobytu za deň t.j. 32 € za rok

c/ pre poplatníka podľa ods. 2 písm. c)

- 0,0466 € za deň x počet lôžok x 365 dní, t.j. 17 € za lôžko a rok

d/ pre poplatníka podľa ods. 2 písm. c):

- 0,0466 € za deň x počet zamestnancov x 365 dní, ktorých súčet tvorí výmer na jeden kalendárny rok.

§ 16

Platenie poplatku

(1) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci a/ svoje meno, priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len "identifikačné údaje"); ak je poplatníkom osoba podľa odseku 2 písm. b) alebo písm. c) tohto ustanovenia názov alebo obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (IČO),

b/ identifikačné údaje iných osôb, ak za ne plní povinnosti poplatníka podľa § 77 ods. 7 zákona o miestnych daniach,

(2) Poplatník je oprávnený podať obci ohlásenie aj v prípade, ak zistí, že jeho povinnosť platiť poplatok má byť nižšia, ako mu bola vyrubená, alebo ak žiada o zníženie poplatku z dôvodu, že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať.

(3) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom

§ 17

Splatnosť poplatku

Splatnosť poplatku je do 15 dní od doručenia platobného výmeru.

(1) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe nasledovných podkladov:

že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí, alebo že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní.

(2) O odpustenie poplatku možno žiadať v lehote do 30 kalendárnych dní od dňa, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

§ 18

Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Obecné zastupiteľstvo obce Turík zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce Turík č. 2/2014 z 15.12.2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2015 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Turík na svojom zasadnutí dňa 1.12.2015 uznesením č. 14/2015.

§ 19

Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2016.

V Turíku 1.12. 2015

Mgr. Stanislav Krakovský
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli dňa 4.12.2015
Zvesené z úradnej tabule dňa 23.12.2015